



Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten **Dr. Hans Jürgen Fahn FREIE WÄHLER**
vom 17.06.2014

Staatliche Liegenschaften für die Unterbringung von Asylbewerbern in Oberbayern

Ich frage die Staatsregierung:

1. Wie viele bebaute staatliche Liegenschaften gibt es in Oberbayern (bitte aufschlüsseln nach Landkreisen und kreisfreien Städten)?
2. Wie viele sind davon derzeit nicht in Nutzung?
3. Welche davon könnten zur Weiternutzung als Unterkunft für Asylbewerber genutzt werden?
4. Welche Anwesen wurden von der Bezirksregierung als Gemeinschaftsunterkunft nicht anerkannt und welche Gründe führte die Regierung hier an (bitte aufschlüsseln nach Landkreisen und kreisfreien Städten)?
5. Welche dieser Unterkünfte (siehe Frage 4) wurden den jeweiligen Landratsämtern für die dezentrale Unterbringung von Asylbewerbern angeboten?
6. Welche dieser Liegenschaften wurden von den Landkreisen auch für die Unterbringung von Asylbewerbern ausgewählt?

Antwort

des **Staatsministeriums für Arbeit und Soziales, Familie und Integration**
vom 03.09.2014

Die Schriftliche Anfrage des Herrn Abgeordneten Dr. Hans Jürgen Fahn wird in Abstimmung mit dem Bayerischen Staatsministerium der Finanzen, für Landesentwicklung und Heimat sowie nach Einschaltung der Regierung von Oberbayern wie folgt beantwortet:

1. **Wie viele bebaute staatliche Liegenschaften gibt es in Oberbayern (bitte aufschlüsseln nach Landkreisen und kreisfreien Städten)?**

Landkreis/kreisfreie Stadt	Anzahl
Altötting	81
Bad-Tölz/Wolfratshausen	51
Berchtesgadener Land	104
Dachau	42
Ebersberg	34

Landkreis/kreisfreie Stadt	Anzahl
Eichstätt	51
Erding	17
Freising	84
Fürstenfeldbruck	43
Garmisch-Partenkirchen	88
Landsberg am Lech	53
Miesbach	58
Mühldorf am Inn	12
München	113
Neuburg-Schrobenhausen	18
Pfaffenhofen Ilm	15
Rosenheim	133
Starnberg	167
Traunstein	58
Weilheim-Schongau	29
Stadt Ingolstadt	64
LH München	914
Stadt Rosenheim	34
Gesamt	2.263

2. **Wie viele sind davon derzeit nicht in Nutzung?**
35.

3. **Welche davon könnten zur Weiternutzung als Asylbewerberunterkunft genutzt werden?**

Die fachliche Entscheidung zur Geeignetheit eines Objekts für die Unterbringung von Asylbewerbern obliegt den jeweiligen Regierungen. Alle bebauten und nicht in Nutzung stehenden staatlichen Objekte, die sich nach Ansicht der Immobilien Freistaat Bayern (abgestellt auf das Anforderungsprofil der Regierungen) für die Unterbringung von Asylbewerbern eignen könnten, wurden den Regierungen für diesen Zweck angeboten und sind in der nachfolgenden Übersicht aufgelistet. Diese Übersicht beinhaltet auch Gebäude, die nach Wegfall der staatlichen Nutzung vor Verkauf angeboten worden sind.

Anschrift	Landkreis	Kreisfreie Stadt
Kochel-Walchensee, Daningsbachweg 23	Bad Tölz	
Wolfratshausen, Gipsenweg 23	Bad Tölz	
Wolfratshausen, Königsdorfer Str. 17	Bad Tölz	
Bischofswiesen, Hauptstr. 130	Berchtesgaden	
Anzing, Wendelsteinstr. 8	Ebersberg	
Großmehring, Sudetenstraße 38a	Eichstätt	
Großmehring, Sudetenstraße	Eichstätt	
Isen, Georg-Escherich-Str. 4	Erding	

Fürstenfeldbruck, Dachauer Straße 50	Fürstenfeldbruck	
Grainau, Am Rain 1	Garmisch	
Garmisch-Partenkirchen, Gernackerstr. 11	Garmisch	
Dießen, Jägerstr. 2	Landsberg	
Grasbrunn, Forstwirt 3+4	München	
Hofolding, Sauerlacher Straße 4–10,	München	
Neuburg a. d. Donau, Donauwörther Str. B 84 (ehem. Lassignykasernerne, Gebäude 17)	Neuburg-Schroben- hausen	
Reit im Winkl, Gänsbachstr. 28	Traunstein	
Ruhpolding, Waldbahnstr. 19	Traunstein	
Rottau, Hackenstr. 111,113	Traunstein	
Grassau, Gedererweg 4	Traunstein	
Schongau, Lechvorstadt 16 u. 18	Weilheim	
Ingolstadt, Ettinger Str. 85		Ingolstadt
München, Fürstenrieder Str. 155		München

4. Welche Anwesen wurden von der Bezirksregierung als Gemeinschaftsunterkunft nicht anerkannt und welche Gründe führte die Regierung hier an (bitte aufschlüsseln nach Landkreisen und kreisfreien Städten)?

Anschrift	Landkreis	Kreisfreie Stadt	Nutzung als GU
Bischofswiesen, Hauptstr. 130	Berchtesgaden		Objekt zu klein
Grasbrunn, Forstwirt 3+4	München		Objekt zu klein
Rottau, Hackenstr. 111,113	Traunstein		Objektprüfung
Schongau, Lechvorstadt 16 u. 18	Weilheim		Objektprüfung
München, Fürstenrieder Str. 155		München	Bereits Verkaufsangebot an LHM für Schulzwecke nach negativer Staatsbedarfsprüfung erfolgt; derzeit in Prüfung.

5. Welche dieser Unterkünfte (siehe Frage 4) wurden den jeweiligen Landratsämtern für die dezentrale Unterbringung von Asylbewerbern angeboten?

Beim Angebot der staatseigenen Gebäude an die Regierungen (vgl. Frage 3) wird durch die Immobilien Freistaat Bayern gleichzeitig angefragt, ob dieser Standort – sofern er nicht für eine Gemeinschaftsunterkunft genutzt werden

soll – aus Sicht der Regierung für eine dezentrale Unterkunft infrage kommen könnte. In diesen Fällen erfolgt anschließend ein Angebot an den Landkreis oder die kreisfreie Stadt durch die Immobilien Freistaat Bayern bzw. die Weiterleitung durch die Regierung. In der nachfolgenden Übersicht sind die angebotenen Unterkünfte entsprechend gekennzeichnet.

Anschrift	Landkreis/ Kreisfreie Stadt	Dem Lkr./ der Stadt angeboten	Nutzung als dezentrale Unterbringung	
Kochel-Walchensee, Daningsbachweg 23	Bad Tölz	x		Das Objekt wurde der Regierung von Oberbayern am 17.09.13 und 07.10.13 angeboten und durch diese am 08.10.13 abgelehnt. Ein Angebot an den Landkreis erfolgte am 29.10.13, die Ablehnung erhielt die IMBY am 11.11.13. Eine Beurkundung für einen Verkauf hat am 23.07.14 stattgefunden.
Wolfratshausen, Gipsenweg 23	Bad Tölz	x		Anderweitiger Verkauf
Wolfratshausen, Königsdorfer Str. 17	Bad Tölz	x		Prüfung läuft
Bischofswiesen, Hauptstr. 130	Berchtesgaden	x		
Anzing, Wendelsteinstr. 8	Ebersberg	x	x	
Großmehring, Sudetenstraße 38a	Eichstätt	x		Prüfung läuft
Großmehring, Sudetenstraße	Eichstätt	x		Ausschreibung für einen Verkauf wird vorbereitet
Isen, Georg-Escherich-Str. 4	Erding	x		Anderweitiges Objekt vorrangig
Fürstenfeldbruck, Dachauer Straße 50	Fürstenfeldbruck	x		
Grainau, Am Rain 1	Garmisch	x		Anderweitig genutzt
Garmisch-Partenkirchen, Gernackerstr. 11	Garmisch	x		
Dießen, Jägerstr. 2	Landsberg	x	x	
Grasbrunn, Forstwirt 3+4	München	x		
Hofolding, Sauerlacher Straße 4–10,	München	x		Prüfung läuft

Reit im Winkl, Gänsbachstr. 28	Traunstein	x		
Ruhpolding, Waldbahnstr. 19	Traunstein	x		
Rottau, Hackenstr. 111, 113	Traunstein	x		Prüfung läuft
Grassau, Gedererweg 4	Traunstein	x		
Schongau, Lechvorstadt 16 u. 18	Weilheim	x		Prüfung läuft
Ingolstadt, Ettinger Str. 85	Ingolstadt	x		Anderweitiger Verkauf

6. Welche dieser Liegenschaften wurden von den Landkreisen auch für die Unterbringung von Asylbewerbern ausgewählt?

Siehe Spalte „Nutzung als dezentrale Unterbringung“ bei Antwort zu Frage 5.